



COMMUNIQUÉ

**POUR DIFFUSION
IMMÉDIATE**

Diffusion restreinte au Canada uniquement. Ce communiqué ne doit faire l'objet d'aucune diffusion aux États-Unis par l'entremise d'agences de transmission.

**FONDS DE REVENU COLABOR ANNONCE SES PREMIERS RÉSULTATS
TRIMESTRIELS DEPUIS SON APPEL PUBLIC À L'ÉPARGNE**

BOUCHERVILLE, QUÉBEC, le 6 octobre 2005 – Le fonds de revenu Colabor (TSX : CLB.UN) procédait aujourd'hui à une première divulgation de ses résultats financiers depuis son premier appel public à l'épargne, des résultats qui correspondent à son troisième trimestre de 2005 se terminant le 9 septembre 2005.

Faits saillants

- Augmentation du bénéfice avant frais financiers et amortissement (l'équivalent du BAIIA) de 406 000\$ ou de 15,9% comparativement à la même période de l'exercice précédent;
- Augmentation des ventes de l'ordre de 4,2%;
- Déclaration d'une distribution au taux de 0,08540\$ par part pour le mois d'août (0,09368\$ par part pour la première distribution de 34 jours), pour un rendement annuel de 10,25%, considérant l'émission de la part à 10\$.
- Finalisation du premier appel public à l'épargne de 5 775 000 parts pour une levée de fonds de 57 750 000\$ (54 285 000\$ net de la commission des preneurs fermes);

C'est la première divulgation des résultats du Fonds de revenu Colabor depuis le premier appel public à l'épargne du 28 juin 2005. Ces résultats couvrent la période de 74 jours comprise entre le 28 juin et le 9 septembre 2005.

L'exercice financier régulier du Fonds de revenu Colabor est composé de treize périodes de 28 jours chacune. Les trois premiers trimestres de l'année sont composés de trois périodes de 28 jours chacune tandis que le dernier trimestre est composé de quatre périodes de 28 jours chacune. L'exercice financier se termine le 31 décembre.

Étant donné qu'il n'y a pas d'états financiers du Fonds pour la période comparative de 74 jours de 2004, les résultats du Fonds sont comparés avec les résultats non vérifiés de Colabor Inc. pour la période de 74 jours terminée le 10 septembre 2004. Ces résultats ont été corrigés afin de tenir compte des particularités reliées aux activités du Fonds dont principalement les remises aux clients et l'amortissement des actifs incorporels.

«*Nous sommes très heureux de ces résultats. Ils confirment nos engagements et ils s'inscrivent dans notre tradition d'entreprise depuis plus de 40 ans : celle de générer des revenus stables année après année ainsi qu'une croissance soutenue des bénéfices*», a souligné Gilles C. Lachance, président et chef de la direction.

Résultats d'exploitation

Fonds de Revenu Colabor

Résultats

(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

	2005-09-09 (74 jours)	2005-09-09 (74 jours)	2004-09-10 (74 jours)	2004-09-10 (74 jours)
	\$	% des ventes	\$	% des ventes
Ventes	81 547	100.0%	78 233	100.0%
Remises	<u>2 401</u>	<u>3.0%</u>	<u>2 309</u>	<u>3.0%</u>
Ventes nettes	<u>79 146</u>	<u>97.0%</u>	<u>75 924</u>	<u>97.0%</u>
Coût des marchandises vendues	79 584	97.6%	76 340	97.6%
Remises des fournisseurs	<u>5 691</u>	<u>7.0%</u>	<u>5 286</u>	<u>6.8%</u>
	<u>73 893</u>	<u>90.6%</u>	<u>71 054</u>	<u>90.8%</u>
Bénéfice brut	<u>5 253</u>	<u>6.4%</u>	<u>4 870</u>	<u>6.2%</u>
Frais de vente, de distribution et d'administration	2 327	2.9%	2 360	3.0%
Autres revenus	<u>(38)</u>	<u>-0.1%</u>	<u>(48)</u>	<u>-0.1%</u>
	<u>2 289</u>	<u>2.8%</u>	<u>2 312</u>	<u>2.9%</u>
Bénéfice avant frais financiers et amortissement	<u>2 964</u>	<u>3.6%</u>	<u>2 558</u>	<u>3.3%</u>
Frais financiers	161	0.2%	149	0.2%
Amortissement des immobilisations	226	0.3%	252	0.3%
Amortissement des actifs incorporels	<u>349</u>	<u>0.4%</u>	<u>349</u>	<u>0.4%</u>
	<u>736</u>	<u>0.9%</u>	<u>750</u>	<u>0.9%</u>
Bénéfice avant participation des porteurs de parts sans contrôle	<u>2 228</u>	<u>2.7%</u>	<u>1 808</u>	<u>2.4%</u>

Encaisse distribuable

Le calcul de l'encaisse distribuable pour la période de 74 jours se terminant le 9 septembre 2005 se présente ainsi :

Bénéfice avant frais financiers et amortissement (selon les états du Fonds au 9 septembre 2005)		2 964 000
Déduire:		
Frais financiers	161 000	
Acquisition d'immobilisations	<u>86 000</u>	<u>247 000</u>
Encaisse distribuable		<u>2 717 000</u>

Nombre de parts:		
Parts de Colabor SC ordinaires	5 775 000	
Parts de Colabor SC échangeables, détenues par le vendeur	<u>5 087 439</u>	<u>10 862 439</u>

Encaisse distribuable par part **0,2501 \$**

Distributions versées (telles que prévues au prospectus du 17 juin 2005)		
Du 28 juin 2005 au 31 juillet 2005	0,0937 \$	1 017 811
Du 1er août au 31 août 2005	0,0854 \$	<u>927 652</u>
		<u>1 945 463</u>

Distribution déclarée mais non versée:		
Estimé pour la période du 1er au 9 septembre	0,0854 \$	<u>278 296</u>
		<u>2 223 759</u>
		0,2047\$
Ratio de distribution sur l'encaisse distribuable		<u>81,85%</u>

Les distributions ont été versées à même l'encaisse découlant des activités.

Distributions

Le Fonds déclare des distributions mensuelles aux porteurs de parts enregistrés aux livres le dernier jour de chaque mois et les verse le ou vers le 15 du mois suivant. Le Fonds a versé 0,09368\$ par part à sa première distribution de 34 jours et a déclaré pour le mois d'août une distribution au taux de 0,08540\$ par part, ce qui représente un rendement annuel de 10,25 %, considérant l'émission de la part à 10\$.

Perspectives

«Nous anticipons encore une croissance de nos revenus et bénéfices d'ici la fin de l'année 2005 et ce, dans les deux secteurs d'exploitation de notre entreprise, le détail et les services alimentaires. Traditionnellement, le dernier trimestre de notre exercice financier est le plus rentable. Il s'amorce avec Expo Colabor, un événement d'envergure qui se tient à la fin de septembre depuis 1988 et qui regroupe des manufacturiers, des distributeurs, des détaillants et des restaurateurs qui viennent échanger de l'information et effectuer des transactions. C'est aussi avant la période des Fêtes que les ventes de produits consommés hors du domicile progressent et atteignent leur sommet de l'année», a expliqué Gilles C. Lachance.

Dans une perspective à plus long terme, le président et chef de la direction se montre très optimiste quant à l'avenir de Colabor. *«Nos distributeurs affiliés ont le sens de l'entrepreneuriat et du service à la clientèle. Nos récents investissements dans les technologies de l'information et nos faibles coûts d'exploitation concourent à notre rentabilité. Nous cherchons constamment à accroître nos gammes de produits, à améliorer nos services aux distributeurs affiliés, et nous poursuivons nos efforts de recrutement de nouveaux distributeurs grossistes, en accord avec notre planification stratégique», a conclu Gilles C. Lachance.*

Informations additionnelles

Conformément aux exigences des autorités canadiennes en matière de divulgation des résultats intérimaires, les détenteurs de parts du Fonds de revenu Colabor recevront par la poste un exemplaire du document *Rapport de gestion et analyse par la direction des résultats d'exploitation et de la situation financière* pour la période du 28 juin au 9 septembre 2005, correspondant au troisième trimestre d'exploitation de Colabor. Le document sera également disponible du SEDAR (www.sedar.com) d'ici quelques jours. D'autres informations concernant le Fonds de Revenu Colabor sont également disponibles sur SEDAR.

À propos de Colabor

Colabor est un grossiste de produits alimentaires et non alimentaires, qui achète et fournit ces produits à des distributeurs qui les revendent à leurs clients du marché de détail (épiceries, dépanneurs, etc.) et des services alimentaires (cafétérias, restaurants, hôtels, chaînes de restauration, etc.). Aujourd'hui, Colabor est l'un des principaux grossistes au Canada et le chef de file de ce marché au Québec, avec des ventes de 394,5 millions de dollars pour la période de 12 mois se terminant le 9 septembre 2005.

Mise en garde

Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prospective reflétant les opinions ou les attentes actuelles du *Fonds de revenu Colabor* ou de *Colabor Société en commandite* concernant leur rendement ainsi que les activités commerciales respectives et les événements futurs. Ces déclarations sont assujetties à un certain nombre de risques, d'incertitudes et d'hypothèses. Les résultats et les événements réels peuvent différer.

Pour plus d'informations

Gilles C. Lachance

Président et chef de la direction

Tél : (514) 449-0026 poste 265

Fax : (514) 449-2098

glachance@colabor.com

Michel Loignon CA

Vice-président Finances et administration

Tél : (514) 449-0026 poste 235

Fax : (514) 449-2098

mloignon@colabor.com